



Questions fréquemment posées ?

Peut-on récupérer un dépôt existant ?

Oui, ImmoCaution® vous permet de demander la restitution de votre garantie bancaire ou du dépôt en espèces à votre bailleur.

Je recherche un logement mais je ne connais pas le montant de la caution ?

Vous avez la possibilité de réserver gratuitement votre ImmoCaution®, sans obligation d'achat. Vous remplissez une demande de devis en ligne en y indiquant les montants de loyer et de garantie envisagés que vous souhaitez. ImmoCaution® vous fournit l'engagement de cautionnement obligatoire pour le bailleur.

Vous pouvez ainsi conclure votre contrat de bail et transformer l'engagement en attestation de cautionnement après signature du contrat.

Est-ce que mes données personnelles sont protégées ?

Oui, lors du contrôle de vos données par l'assureur vos données personnelles et les droits de la vie privée seront protégées en conformité avec la législation en vigueur.

Le bailleur peut-il refuser l'assurance caution de garantie locative - ImmoCaution® ?

Le bailleur peut toujours refuser l'assurance caution. Toutefois, ceci ne lui permettra pas de profiter de tous les avantages d'ImmoCaution®. En cas de doute, proposez à votre bailleur de contacter notre département client ou nous contacterons votre bailleur et lui fournirons les réponses à ses questions.

A propos d'Eurocaution Benelux SA

Eurocaution est la marque commerciale d'Eurocaution Benelux SA, société de courtage en assurance, leader en assurance caution de garanties locatives au Benelux, basée au Grand-Duché de Luxembourg, Eurocaution développe son activité sur tout le territoire du Benelux en offrant des solutions aux particuliers et aux entreprises.

A propos d'Atradius Instalment Credit Protection (ICP)

Atradius ICP, une division d'Atradius Credit Insurance n.v., propose depuis plus de 60 ans la couverture et la gestion des risques d'impayés à moyen et long terme liés aux financements conclus avec des particuliers et des entreprises, comme le crédit à la consommation, la location-financement, le leasing opérationnel, etc., au profit de preneurs d'assurance du monde financier ou des entreprises commerciales situées en Belgique et au Grand Duché du Luxembourg.

A propos d'Atradius

Le groupe Atradius propose des solutions d'assurance-crédit, de cautionnement et de recouvrement dans le monde entier. Avec 160 bureaux et une présence dans 50 pays, Atradius a accès à des informations sur la solvabilité de 100 millions d'entreprises dans le monde. Ses solutions permettent aux entreprises de se protéger sur le marché domestique et à l'international contre le risque d'impayés lié à la vente de produits et de services à crédit.

Votre intermédiaire



Siège social

35A, Avenue John F. Kennedy
L-1855 Luxembourg
Grand-Duché du Luxembourg
RCSL : B0169101 - TVA : LU26314864

Service client

(Ouvert du Lundi au Vendredi de 9h00 à 18h00)

Luxembourg +352 20 21 23 24-99
Belgique +32 (0)25 88 27 63

www.immocaution.eu



Siège social

David Ricardostraat 1, 1066 JS Amsterdam - (NL)
Trade register : 33024388

Atradius ICP, division d'Atradius Credit Insurance N.V.

Succursale luxembourgeoise

2-4 Rue du Château d'Eau, L-3364 Leudelange - (L)
RCSL : B110817

Succursale belge

Avenue Prince de Liège, 74-78, B-5100 Namur - (B)
TVA : BE0461960421

IMMOCAUTION®

Votre garantie locative sans dépôt bancaire

C'est simple, pratique et rapide !

IMMOCAUTION®
élu produit le plus
innovant en 2014



 EUROCAUTION®

 Atradius
Installment Credit Protection



IMMOCAUTION®

Votre garantie locative sans dépôt bancaire



Ne bloquez plus votre argent et profitez-en librement

Votre argent reste entre vos mains

Grâce à ImmoCaution® vos économies ne sont pas bloquées sur un compte bancaire et restent à votre disposition pour couvrir des frais de déménagement ou l'acquisition de biens (meubles, ...).

Si vous déménagez prochainement, vous pouvez souscrire à l'assurance caution de garantie locative ImmoCaution® et éviter de bloquer l'équivalent de 2-3 mois de loyer sur un compte bancaire.

Si vous avez déjà constitué un dépôt ou une garantie bancaire pour votre logement actuel, vous pouvez récupérer l'argent bloqué de votre garantie locative et la remplacer par une assurance caution de garantie locative ImmoCaution®.

Des avantages pour votre bailleur

Votre bailleur reçoit un certificat de cautionnement qui lui offre la même sécurité et le même confort qu'une garantie bancaire ou un dépôt en espèces. Mais, grâce à l'analyse de votre dossier personnel par l'assureur ImmoCaution® lui offre plus de sécurité.

Si votre bailleur, à la fin de votre bail, a des prétentions à votre encontre, l'assureur s'engage à payer le montant exigé à votre bailleur à concurrence du montant inscrit sur votre certificat de cautionnement et conformément aux conditions générales du produit ImmoCaution®.

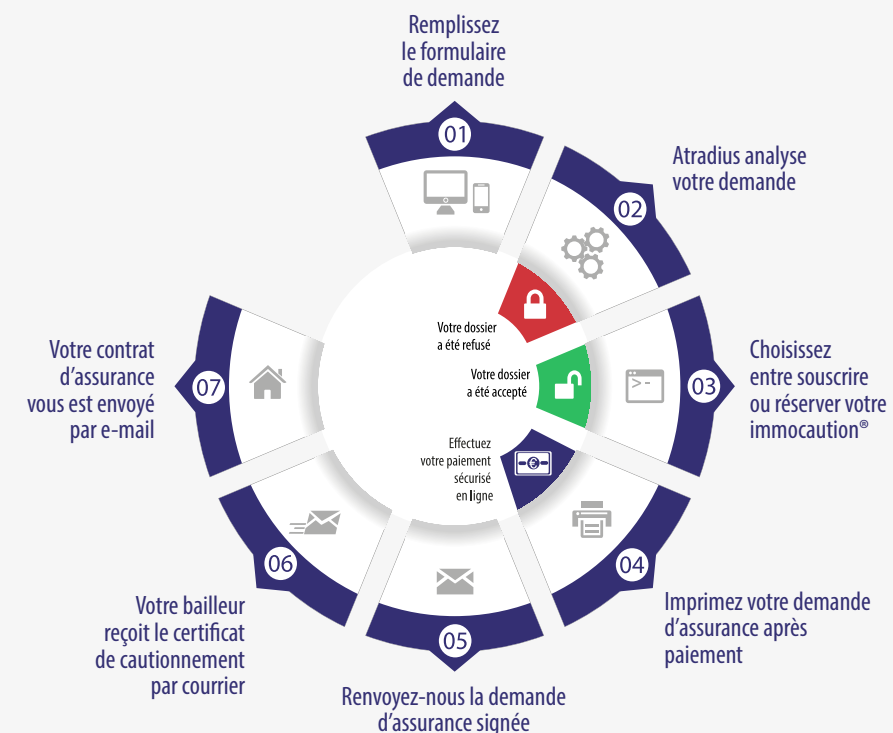
Louez futé

une assurance caution de garantie locative ImmoCaution® sans garantie bancaire ou dépôt en espèces.

ImmoCaution® est un produit innovant de garantie locative qui remplace la garantie bancaire respectivement le dépôt en espèces ou toute autre forme de dépôt. Avec ImmoCaution® le garant, Atradius ICP, s'engage à couvrir les prétentions du bailleur telles que stipulées dans le contrat de bail jusqu'à concurrence du montant assuré, et ce sans devoir effectuer un dépôt d'argent.



C'est simple, pratique, et rapide !



- 01 Remplissez notre formulaire de demande de devis en ligne sur notre site ou celui de nos partenaires distributeurs. Dans le cas où vous avez besoin d'une assistance pour remplir le formulaire de demande de devis, vous pouvez contacter notre Service Client.
- 02 Atradius Credit Insurance analyse votre demande d'assurance-caution de garantie locative ImmoCaution®. On vous enverra un e-mail avec la décision de l'assureur sous 24 heures.
- 03 Lorsqu'Eurocaution vous a envoyé le mail confirmant votre acceptation qui inclut le devis, vous avez la possibilité soit de réserver votre assurance-caution de garantie locative ImmoCaution®, soit de la souscrire immédiatement. Il suffit de suivre les instructions fournies dans l'e-mail. Si vous choisissez de réserver, on vous enverra par mail une déclaration d'acceptation qui vaut réservation, ainsi que des informations importantes à fournir à votre bailleur.
- 04 Après le paiement de votre prime, vous pouvez imprimer votre demande d'assurance.
- 05 Annexez à votre demande d'assurance vos deux dernières fiches de salaire ou l'équivalent prouvant votre revenu, ainsi qu'une copie lisible d'un document d'identité, et ceci pour chaque preneur d'assurance.
- 06 Après vérification des documents que vous nous avez transmis, nous enverrons à votre bailleur un courrier recommandé avec le certificat de cautionnement en original.
- 07 Nous vous enverrons par e-mail votre contrat d'assurance, votre preuve de paiement et une copie du certificat de cautionnement envoyé à votre bailleur.

Visitez notre site
www.immocaution.eu
Connectez-vous et souscrivez votre ImmoCaution® en ligne.