



Facilitez
la croissance
de votre
patrimoine



L'investissement immobilier en toute facilité

Carré, votre unique interlocuteur s'occupe

- › du conseil
- › du financement à 100%
- › de la recherche du locataire
- › de la gestion locative
- › des garanties de loyers
- › des relations avec le constructeur
- › des garanties de la construction
- › de la gestion des sinistres
- › de la revente de votre bien

Le Groupe Carré se met en quatre pour vous offrir Invest, un produit unique pour la sérénité de votre investissement immobilier.

Notre promesse :

Une rentabilité de 4 à 5 fois supérieure à un placement bancaire classique et un rendement annuel jusqu'à 18%*.

Sans apport initial.
En toute sécurité.



18%

* Offre soumise à conditions dans un scénario précis



C'est une gamme importante d'appartements neufs spécialement choisis pour leur potentiel locatif.

- › Excellente qualité de construction
- › Matériaux haut de gamme
- › Classe énergétique B
- › Localisation de premier ordre

Le conseil Nous rationalisons au mieux votre épargne et optimisons le rendement de votre investissement grâce à un projet sur mesure, adapté à vos attentes et conjugué à vos possibilités.

Le financement Aucun apport initial n'est nécessaire. Dès approbation, nos partenaires financent intégralement votre projet. Même durant la construction, tout est pris en charge, jusqu'à l'assurance solde restant dû.

La gestion locative Nous louons votre bien et prenons en charge votre locataire : rédaction de tous les documents administratifs, gestion des soucis quotidiens, gestion des loyers, assurance et garantie des loyers impayés, gestion des sinistres.

La revente Nous nous chargeons de revendre votre bien après une période optimale, à des conditions très avantageuses.



310, rue de Cessange
L-1321 Luxembourg
Tél : 26 12 11-50
info@carre.lu
www.carre.lu